



# Plan Local d'Urbanisme



## 6. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| PLU PRESCRIT PAR DCM DU | 03/06/2014 |
| PLU ARRETE PAR DCM DU   | 13/10/2015 |
| PLU APPROUVE PAR DCM DU | 14/06/2016 |



Liste des Emplacements réservés

| Numéros | DESIGNATION  | BENEFICIAIRE        | SURFACE OU EMPRISE       |
|---------|--|---------------------|--------------------------|
| 1       | Extension du cimetière actuel  | Commune             | 1900 m <sup>2</sup>      |
| 4       | Création et aménagement du carrefour de Port d'Alon  | Département         | 1700m <sup>2</sup>       |
| 5       | Aménagement et réalisation d'une circulation modes doux sur la RD 559  | Département         | Plate-forme de 15 mètres |
| 6       | Aménagement de la RD 87 – l'Avenue de Tauroentum   | Département         | Plate-forme de 11 mètres |
| 7       | Aménagement de la RD 266 (chemin de Saint Côme)  | Département         | Plate-forme de 9 mètres  |
| 8a      | Aménagement et élargissement partiel de la RD 66 / Avenue des Lecques  | Département         | Plate-forme de 11 mètres |
| 8b      | Aménagement et élargissement partiel de la RD 66 / de la Gare au boulevard de la Litorne                                   | Département         | Plate-forme de 11 mètres |
| 8c      | Aménagement et élargissement partiel de la RD 66 / Du boulevard de la Litorne jusqu'à La Cadière                           | Département         | Plate-forme de 11 mètres |
| 8d      | Aménagement des carrefours de la RD 66 avec le boulevard de la Litorne et le chemin de la Bégude                           | Département / CASSB | 4100 m <sup>2</sup>      |
| 9       | Aménagement du chemin Jourdan Leca   | Commune             | Plate-forme de 5 mètres  |
| 10      | Aménagement et élargissement du chemin communal du Sauvet  | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 11      | Aménagement et élargissement du chemin communal du Peras   | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 12      | Aménagement et élargissement du chemin communal de Font Vieille  | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 13      | Aménagement et élargissement de la route de la Madrague et de l'Abbé Dol (partie)  | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 15      | Aménagement d'une voie verte (chemin piéton et piste cyclable) entre l'Avenue de Tauroentum et le chemin du Pont des Anges | Commune             | Plate-forme de 4 mètres  |
| 16      | Aménagement et élargissement du chemin intercommunal de la Bégude  | CASSB               | Plate-forme de 8 mètres  |
| 17      | Aménagement et élargissement du chemin communal de Port d'Alon   | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 18      | Aménagement et élargissement du chemin communal des Baumelles et de son accès  | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 19      | Aménagement et élargissement du chemin communal des Pradeaux   | Commune             | Plate-forme de 8 mètres  |
| 21      | Aménagement et élargissement du chemin intercommunal de la Clare   | CASSB               | Plate-forme de 8 mètres  |
| 22      | Elargissement de la voie d'accès au tennis (lieu-dit Vaussiers)  | Commune             | Plate-forme de 6 mètres  |

## Liste des Emplacements réservés

|     |   |             |                              |
|-----|---|-------------|------------------------------|
| 23  | Aménagement et élargissement du chemin communal du Jas de David   | Commune     | Plate-forme de 8 mètres      |
| 25  | Aménagement et élargissement du chemin communal de l'Estagnol   | Commune     | Plate-forme de 8 mètres      |
| 26  | Aménagement du chemin communal du Pont des Anges et création d'une voie longeant la voie ferrée entre ce dernier et l'ER n°55 | Commune     | Plate-forme de 6 mètres      |
| 27  | Aménagement du chemin communal de Saint Antoine   | Commune     | Plate-forme de 6 mètres      |
| 29  | Création d'une voie communale de la RD 559 au quartier du Plan de la Mer  | Commune     | Plate-forme de 10 mètres     |
| 30a | Création et élargissement d'une voie communale du chemin de Sorba au pont de Roumanieu  | Commune     | Plate-forme de 10 mètres     |
| 30b | Élargissement du chemin de la Bourrasque  | Commune     | Plate-forme de 10 mètres     |
| 31  | Création et élargissement d'une voie du Chemin des Pradeaux au Chemin de Taccone et Aménagement d'un espace public            | Commune     | Plate-forme de 6 à 12 mètres |
| 32  | Création d'une voie communale du chemin du Sauvet au chemin de Jourdan Leca   | Commune     | Plate-forme de 5 mètres      |
| 33  | Aménagement, élargissement et création partielle d'une voie de la RD66 au chemin de la Miolane                                | Commune     | Plate-forme de 7,5 mètres    |
| 35  | Aménagement d'une voie communale (traverse Jean Moulin et chemin de la Miolane)   | Commune     | Plate-forme de 5 mètres      |
| 36  | Aménagement et élargissement du chemin communal de Sorba  | Commune     | Plate-forme de 8 mètres      |
| 37  | Aménagement et élargissement du chemin de la Carraire des Lecques   | Commune     | Plate-forme de 8 mètres      |
| 38  | Aménagement et élargissement du chemin intercommunal de la Barbarie   | CASSB       | Plate-forme de 8 mètres      |
| 40  | Aménagement et élargissement du chemin communal dit du Poissonnier  | Commune     | Plate-forme de 6 mètres      |
| 41  | Création d'une piste entre le lotissement de Port d'Alon et le chemin de Nartette   | Commune     | Plate-forme de 4 mètres      |
| 43  | Aménagement de carrefour sur la RD 266  | Département | 1040 m <sup>2</sup>          |
| 46  | Réservoir d'eau potable au lieu-dit la Clare  | Commune     | 5190 m <sup>2</sup>          |
| 49  | Création et aménagement d'un chemin piéton communal – quartier Frégate  | Commune     | Plate-forme de 4 mètres      |
| 50  | Création et aménagement d'un chemin piéton communal – quartier La Moutte (jusqu'à la ZAC de Frégate)                          | Commune     | Plate-forme de 4 mètres      |
| 54  | Création d'une station de pompage – chemin de Rampale   | Commune     | 103 m <sup>2</sup>           |

Liste des Emplacements réservés

|        |  |         |                         |
|--------|--|---------|-------------------------|
| 55     | Création d'équipements publics : bâtiments techniques, fourrière municipale, etc               | Commune | 18 925 m <sup>2</sup>   |
| 57     | Aménagement de terrains familiaux  | Commune | 2551 m <sup>2</sup>     |
| 58     | Aménagement du chemin Antoine Charras  | Commune | Plate-forme de 5 mètres |
| 59     | Elargissement du pont SNCF quartier de la Gare   | Commune | Plateforme de 11 mètres |
| 60     | Aménagement d'un parking public desservant la calanque du Port d'Alon                          | Commune | 1 567 m <sup>2</sup>    |
| 62     | Création d'un cheminement piétonnier entre le chemin des Pradeaux et Aqualand                  | Commune | Plate-forme de 3 mètres |
| 63     | Création d'une piste cyclable du secteur du Pas de Graine à celui de la Banette                | Commune | Plate-forme de 3 mètres |
| 65     | Elargissement et aménagement de la rue Magloire Giraud   | Commune | Plate-forme de 6 mètres |
| 66     | Aménagement d'un équipement touristique intercommunal  | CASSB   | 1951 m <sup>2</sup>     |
| 67     | Elargissement et aménagement de la voie communale du Valladou                                  | Commune | Plate-forme de 8 mètres |
| 67 bis | Elargissement et aménagement de la voie communautaire du Valladou                              | CASSB   | Plate-forme de 8 mètres |
| 68     | Elargissement du boulevard de la Litorne   | Commune | Plateforme de 9 -18 m   |
| 68 bis | Aménagement du giratoire de La Miolane   | Commune | 3 285 m <sup>2</sup>    |
| 68 ter | Aménagement d'un giratoire entre le Boulevard de la Litorne et le Chemin du Sauvet             | Commune | 1 091 m <sup>2</sup>    |
| 73     | Création d'une passerelle sur le Dégouttant, au droit de la rue de l'Artuby                    | Commune | 153 m <sup>2</sup>      |
| 74     | Création d'un cheminement piéton et cyclable le long de la cave coopérative et de la voie SNCF | Commune | 1 068 m <sup>2</sup>    |
| 75     | Aménagement de voie communale entre l'allée de la Farigoulette et la corniche varoise          | Commune | 430 m <sup>2</sup>      |
| 76     | Extension du parking du centre technique communautaire   | CASSB   | 650 m <sup>2</sup>      |
| 77     | Elargissement du chemin de Tacone  | Commune | Plateforme de 6 -8 m    |